

Pressemitteilung **04/2024**

Immobilien *green* in der Sparkasse in Paderborn

Paderborn, 11. März 2024

Die Sparkasse Paderborn-Detmold-Höxter präsentiert erneut zahlreiche Immobilien. Am Sonntag, 17. März 2024, von 11:00 Uhr bis 17:00 Uhr, stehen Immobilien- und Baufinanzierungs-Experten sowie zahlreiche gewerbliche Aussteller in der Sparkassenzentrale in der Hathumarstraße in Paderborn für Fragen und Informationen zur Verfügung. Immobilien sind eine gute Wertanlage und ein Grundstein für die Altersvorsorge. Die Angebotspalette zeigt Ein- und Zweifamilienhäuser, Doppel- und Reihenhäuser, Eigentumswohnungen, Gewerbeimmobilien sowie Grundstücke. Unter den Objekten ist für jedes Budget und jeden individuellen Wohnwunsch eine Lösung dabei.

Aktuell werden sowohl familiengeeignete Einfamilienhäuser in ländlichen Regionen stark nachgefragt, als auch moderner Wohnraum im Umfeld von Ballungszentren. Zudem besteht in Ostwestfalen-Lippe ein anhaltender Bedarf an seniorengerechten und barrierefreien Wohnungen. Insbesondere diese Wohnalternativen sind für die heutigen Interessentinnen und Interessenten sehr attraktiv und bieten zum Beispiel Vorteile in Sachen Infrastruktur und Versorgung.

Dem Modernisieren von Bestandsimmobilien wird in Zukunft noch mehr Bedeutung zukommen. Insbesondere die energetische Sanierung wird in den kommenden Jahren in den Vordergrund rücken. Dies sollte sowohl bei der Kaufentscheidung, als auch bei der späteren Finanzierung beachtet werden. Die aktuelle Marktsituation ist für die Sparkassen Paderborn-Detmold-Höxter Herausforderung und Chance zugleich. Es liegt auch in der Verantwortung der Sparkassen ihre Kundinnen und Kunden durch nachhaltige Kreditangebote zu unterstützen und dadurch den CO₂-Ausstoß des Gebäudebestandes in der Region zu reduzieren. Auch in Zukunft werden Immobilieninteressierte vom umfassenden Service- und Beratungsangebot profitieren.

Seite 2

Pressemitteilung 26. Januar 2024

Für die Immobilienia 2024 haben die Organisatoren das Thema „Nachhaltigkeit rund um die Immobilie“ gewählt. Zahlreiche gewerbliche Aussteller kommen aus den Bereichen Modernisierung, Energieberatung und können zu energetischer Sanierung beraten. Die Baufinanzierungs-Spezialisten der Sparkasse sind ebenfalls vor Ort und geben Auskunft über mögliche Fördermittel und Finanzierungen. Für die „kleinen Gäste“ wird ein „mobiler Spielplatz“ angeboten. Ein Caterer sorgt für das leibliche Wohl.

Alle Informationen und eine Liste der Aussteller finden Sie unter:
www.sparkasse-pdh.de/immobilienia



Für weitere Informationen und Fragen:

Oliver Bekiersch
Sparkasse Paderborn-Detmold-Höxter
Paulinenstraße 34
32756 Detmold
Telefon 05251 292-1222
oliver.bekiersch@sparkasse-pdh.de